

# JA住宅ローン利用者専用ローン

# 住宅王 プラス キャンペーン

2018年  
6月1日(金)~2019年  
3月29日(金)



マイカー購入・教育・リフォーム資金等  
多彩なお使いみちに対応

## 証書貸付型

最軽減  
金利

年 **1.8%**

[変動金利/保証料込]

※上記金利に保証料(年0.8%)を含みます。

お使いみち自由!どこでも使える  
便利なカードローン

## カードローン型

最軽減  
金利

年 **3.825%**

[変動金利/保証料込]

※上記金利に保証料(年1.9%)を含みます。

## 最軽減金利適用条件

※最軽減金利適用条件に該当しない場合は、店頭金利(「証書貸付型」変動/年2.1%、「カードローン型」変動/年4.125%  
2018年6月1日現在)が適用される場合があります。

- 給与振込  
(農産物販売代金振込を含む)年 **0.1%**  
のご契約者
- 「住宅王プラス」ご契約時に  
18歳未満のお子さまを  
扶養されている方 年 **0.1%**

■次のいずれか2項目以上に該当された方 年 **0.1%**

- 年金振込ご契約者(家族を含む)
- 定期貯金または定期積金ご契約者
- 公共料金等の口座振替3種類以上ご契約者
- JA共済(短期・長期)ご契約者
- JAカードまたはJAカードローンご契約者

※最軽減金利適用条件はJA毎に異なります。詳しくはJA窓口までお問い合わせください。

●お申込時またはお借入時のいずれか低い金利を適用します。また、金利は金融情勢等により変更になる場合があります。●JA指定の保証機関の保証を受けていただきます。●上記金利は、キャンペーン期間中に保証機関に申込をしていただき、保証承諾された場合に限りです。●お借入期間中に、JA所定の金利軽減適用条件を満たさなくなった場合や返済の滞りなどが生じた場合は、金利軽減を中止させていただく場合があります。●店頭にて返済額の試算を承っております。

JA住宅ローンご利用の皆さまのためのローンです。

JA住宅ローン利用者専用ローン  
**住宅王** プラス

《住宅王プラス》商品概要 (保証機関によって異なります。)

商品名	住宅王プラス 【証書貸付型】	住宅王プラス(カード) 【カードローン型】
ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>●現在JAの住宅ローンをお借入中の方、または新規にお借入いただける方</li> <li>●お借入申込時の年齢が満20歳以上65歳以下の方</li> <li>●その他一定の条件を満たし、JA指定の保証機関の保証が受けられる方</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●現在当JAの住宅ローンをお借入中の方</li> <li>●ご契約時の年齢が満20歳以上70歳未満の方</li> <li>●その他一定の条件を満たし、JA指定の保証機関の保証が受けられる方</li> </ul>
お使いみち (注1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>●マイカー購入資金、教育資金、リフォーム資金、家電購入資金、結婚資金など利用目的・支払先が明確な資金</li> <li>●住宅新築時の諸費用</li> <li>●他金融機関の上記資金に関するローン借換資金 ※ただし、事業性資金・有価証券投資資金は除きます。</li> </ul>	ご自由です。(生活に必要な一切の資金)
ご融資金額 (ご利用限度額)	10万円以上500万円以内(1万円単位)	30万円以上300万円以内(10万円単位)
ご融資期間	6ヵ月以上10年以内	1年ごとの自動更新となります ※ただし、満70歳の誕生日以降の契約更新は行いません。
ご融資金利	<ul style="list-style-type: none"> <li>●変動金利とします。</li> <li>●お借入後の金利は、4月1日および10月1日の基準金利(JAの短期プライムレート)により年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用金利を見直します。</li> <li>●ご融資金利は店頭に掲示します。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●変動金利とします。</li> <li>●お借入後の金利は、4月1日および10月1日の基準金利(JAの短期プライムレート)により年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用金利を見直します。</li> <li>●ご融資金利は店頭に掲示します。</li> </ul>
保証料	ご融資金利に含まれます。	ご融資金利に含まれます。
担保	不要です。	不要です。
保証	(株)ジャックスまたは(株)オリエントコーポレーションの保証を受けていただけます。	三菱UFJニコス(株)の保証を受けていただけます。
お借入方法	お客さまとJA間で決定した所定の日に、一括してご融資します。	全国のJA/バンクおよび提携金融機関(注2)のATMからのお引き出し等により、お借入いただけます。
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>●元利均等毎月返済</li> <li>●元利均等毎月返済+特定月増額返済(6ヵ月毎)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●定例返済(約定返済)／毎月8日(休日の場合は翌営業日)に所定額をご返済いただけます。</li> <li>●任意返済／JA窓口およびATMで随時ご返済いただけます。</li> </ul>

(注1)住宅王プラス[証書貸付型]をお申込の際には、お使いみちを確認できる資料(見積書等)をご提出いただけます。

(注2)県内主要コンビニエンスストア(セブンイレブン、ローソン、ファミリーマート)およびゆうちょ銀行などの提携ATMがご利用できます。ATMをご利用いただく時間帯によって、所定の手数料がかかる場合があります。詳しくは、JA窓口までお問い合わせください。

- 【ご注意】
- ご融資金額(ご利用限度額)、ご融資金利は審査により決めさせていただきます。
  - 審査の結果によってはご希望に添えない場合がございますので、予めご了承ください。
  - ご融資金利・融資事務手数料はJAによって異なる場合がございます。
  - ご利用中、繰上返済や返済条件を変更する場合には、別途手数料が必要となります。
  - 商品の詳細など、詳しくはJA窓口までお問い合わせください(説明書をご用意しています)。

●お問い合わせ・ご相談は

JA	店舗
担当	電話